

Understanding Your Property Tax Change



Within the Local School Fund on your property tax notice are four different tax levies. Washington County School District is combining two of these tax levies into one. By consolidating these two levies, we can save taxpayer money now and in the future.

TAXING ENTITIES	COMPARE		PROPOSED		
	2022		2023 IF PROPOSED BUDGET APPROVED		
	RATE	TAXES	RATE	TAXABLE VALUE	TAXES
LOCAL SCHOOL FUND	0.003410	1031.53	0.003308	302,500	1000.67
STATE SCHOOL FUND	0.001652	499.73	0.001406	302,500	425.32
ST GEORGE CITY	0.000974	238.67	0.00077	302,500	232.93
WATER CONSERVANCY	0.000415	125.54	0.000404	302,500	122.21

2022 Rates

Tax Accounts	Rates
Voted	0.000697
Board Local	0.000698
Capital Levy	0.000159
Debt Service Levy	0.001856
Rate:	0.003410

2023 Rates

Tax Accounts	Rates
Voted	0.001072
Board Local	0.000288
Capital Levy	0.001948
Debt Service Levy	0.000000
NEW LOWER Rate:	0.003308

Overall this will provide taxpayers with a steady tax rate, an immediate decrease in their taxes as well as a long-term savings versus the traditional peaks and valleys of property tax rates because of bonding. Taxpayers will also realize an annual \$10.6 million in interest savings and the school district will have a steady, balanced budget; never having to bond for school buildings again.

Call us at 435-673-3553
<https://www.washk12.org/district/tax-initiative>



Entender su Cambio de Impuesto de la Propiedad



Dentro del Fondo Escolar Local en su aviso de impuestos a la propiedad hay cuatro gravámenes de impuestos diferentes. El Distrito Escolar del Condado de Washington está combinando dos de estos impuestos en uno. Al consolidar estos dos gravámenes, podemos ahorrar dinero de los contribuyentes ahora y en el futuro.

ENTIDADES TRIBUTARIAS	COMPARA		PROPUESTO		
	TARIFA	IMPUESTOS	TARIFA	VALOR IMPONIBLE	IMPUESTOS
FONDO ESCOLAR LOCAL	0.003410	1031.53	0.003308	302,500	1000.67
FONDO ESCOLAR DEL ESTADO	0.001652	499.73	0.001406	302,500	425.32
CIUDAD DE ST GEORGE	0.000974	238.67	0.000077	302,500	232.93
CONSERVACIÓN DE AGUA	0.000415	125.54	0.000404	302,500	122.21

2022 Tarifas

Cuentas de Impuestos	Tarifa
Votado	0.000697
Junta Local	0.000698
Capital Levy	0.000159
Impuesto Servicio Levy	0.001856
Tarifa Total	0.003410

2023 Tarifas

Cuentas de Impuestos	Tarifa
Votado	0.001072
Junta Local	0.000288
Capital Levy	0.001948
Impuesto Servicio Levy	0.000000
Tarifa Total	0.003308

En general, esto proporcionará a los contribuyentes una tasa impositiva constante, una disminución inmediata de sus impuestos y un ahorro a largo plazo en comparación con los picos y valles tradicionales de las tasas de impuestos a la propiedad debido a la fianza. Los contribuyentes también obtendrán un ahorro anual de \$10.6 millones en intereses y el distrito escolar tendrá un presupuesto estable y equilibrado; nunca más tener que vincularse para los edificios escolares.

Llámanos al 435-673-3553
<https://www.washk12.org/district/tax-initiative>

